

L.dz.ITT/II-O/41261/2019

Kraków 10 grudnia 2019

Inwestor:

Gmina Miejska Kraków
Plac Wszystkich Świętych 3-4
Kraków

Pełnomocnik:

Pan Przemysław Czubaj
ul. Lea 115/52
30-058 Kraków

INFORMACJA TECHNICZNA

Dot.: sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
przyłącza wod. – kan.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie (dalej MPWiK S.A.) działając na podstawie art. 23 ust. 2 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz w odpowiedzi na wniosek w sprawie doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla planowanej zabudowy użyteczności publicznej (szkoła) **na działkach nr 156/10, 156/9, 245/28 obr. 104 j.ew. Podgórze w rejonie ul. Agatowej (os. Złocien) w Krakowie**, podaje:

1. Istniejąca w tym terenie sieć wodociągowa pracuje w strefie zasilania w wodę o rzędnej linii ciśnień wynoszącej średnio 232,00 m n.p.m.
2. Doprowadzenie wody do planowanego budynku szkoły wymaga budowy sieci wodociągowej we wskazanej drodze dojazdowej na terenie objętej inwestycją, do wysokości umożliwiającej realizację przyłącza wodociągowego, w nawiązaniu do sieci wodociągowej DN 150mm biegnącej w drodze bocznej od ul. Agatowej (po wschodniej stronie rozpatrywanej lokalizacji).
3. W rozpatrywanym rejonie obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej (układ centralny).
4. W bezpośrednim sąsiedztwie rozpatrywanej lokalizacji MPWiK S.A. nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej.
5. Odprowadzenie ścieków bytowych wymaga budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem kanalizacyjnym.
6. Sieć kanalizacji sanitarnej winna zostać wybudowana w zakresie od istniejącej sieci Ø 300mm biegnącej po wschodniej lub północno-wschodniej stronie rozpatrywanej lokalizacji (w terenie działek nr 342/4 lub 146/7), do wysokości działki nr 156/9 wskazanej jako droga dojazdowa do planowanej inwestycji.

✓

7. MPWiK S.A. informuje, że w planie wieloletnim rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nie jest przewidziana budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w tym terenie.
8. Budowa sieci w terenie nieruchomości stanowiących własność:
 - osób fizycznych i osób prawnych (z wyłączeniem działek stanowiących pas drogi publicznej) wymaga ustanowienia służebności przesyłu na rzecz MPWiK S.A. Koszt aktu notarialnego pokrywa MPWiK S.A. Do dokumentacji projektowej załączyć stosowne w tym zakresie oświadczenia (DRUK dostępny na stronie internetowej www.wodociagi.krakow.pl).
 - Gminy Miejskiej Kraków (z wyłączeniem działek stanowiących pas drogi publicznej oraz działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów użytkowaniem „dr”), wymaga udostępnienia tych nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej (zgodnie ze stosowną procedurą Urzędu Miasta Krakowa).
9. Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej jest prawnie zabronione.
10. W dokumentacji projektowej należy przedstawić sposób zagospodarowania wód opadowych.
11. W sprawie możliwości odprowadzenia wód opadowych należy zwrócić się do Zarządu Dróg Miasta Krakowa (Kraków, ul. Centralna 53).
12. Warunki przyłączenia sieci zostaną wydane przez MPWiK S.A. na wniosek Inwestora (DRUK NR ITT-2), po przedstawieniu dokumentacji projektowych dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
13. Warunki przyłączenia nieruchomości do sieci (wraz z zapewnieniem dostawy wody i odbioru ścieków), zostaną wydane przez MPWiK S.A. na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci (DRUK NR ITT-3), po przedstawieniu dokumentacji projektowej dotyczącej przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego. Do wniosku załączyć tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
14. Wnioski wraz z dokumentacjami należy złożyć w Wodociągach Miasta Krakowa – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9) w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰ (poniedziałek) oraz 7⁰⁰-15⁰⁰ (wtorek – piątek).
Wniosek o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy złożyć po wcześniejszym wydaniu przez MPWiK S.A. warunków przyłączenia sieci.
15. Dokumentacje projektowe należy wykonać zgodnie z opracowaniem „Wytyczne eksploatacyjne w zakresie projektowania, realizacji i odbiorów urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych”, które dostępne jest na stronie internetowej www.wodociagi.krakow.pl.
16. Dane dotyczące sieci i przyłączy będących w posiadaniu MPWiK S.A. można uzyskać w Wodociągach Miasta Krakowa – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9).
17. Po zrealizowaniu uzbrojenia terenu wynikającego z treści niniejszej informacji technicznej, (tj. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz przyłączy wod. – kan.), w oparciu o warunki przyłączenia sieci, warunki przyłączenia nieruchomości do sieci oraz dokumentacje projektowe, o których mowa powyżej, MPWiK S.A. gwarantuje że umowa o doprowadzenie wody i odprowadzanie ścieków dla potrzeb przedmiotowego obiektu budowlanego zostanie zawarta, po złożeniu wniosku przez przyszłych odbiorców usług.
18. Przesłane materiały zatrzymujemy do celów służbowych.

Niniejsza informacja techniczna jest ważna trzy lata od daty wydania.

Otrzymują:

2 x Wnioskodawca

1 x ITT aa

1 x Urząd Miasta Krakowa – Wydział Planowania Przestrzennego (ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków)

KIEROWNIK
Działu Technicznego
Rospond
Kazimierz Rospond